

# Casa Fulão . Moledo



pestana tróia eco-resort  
by modularsystem

modular system



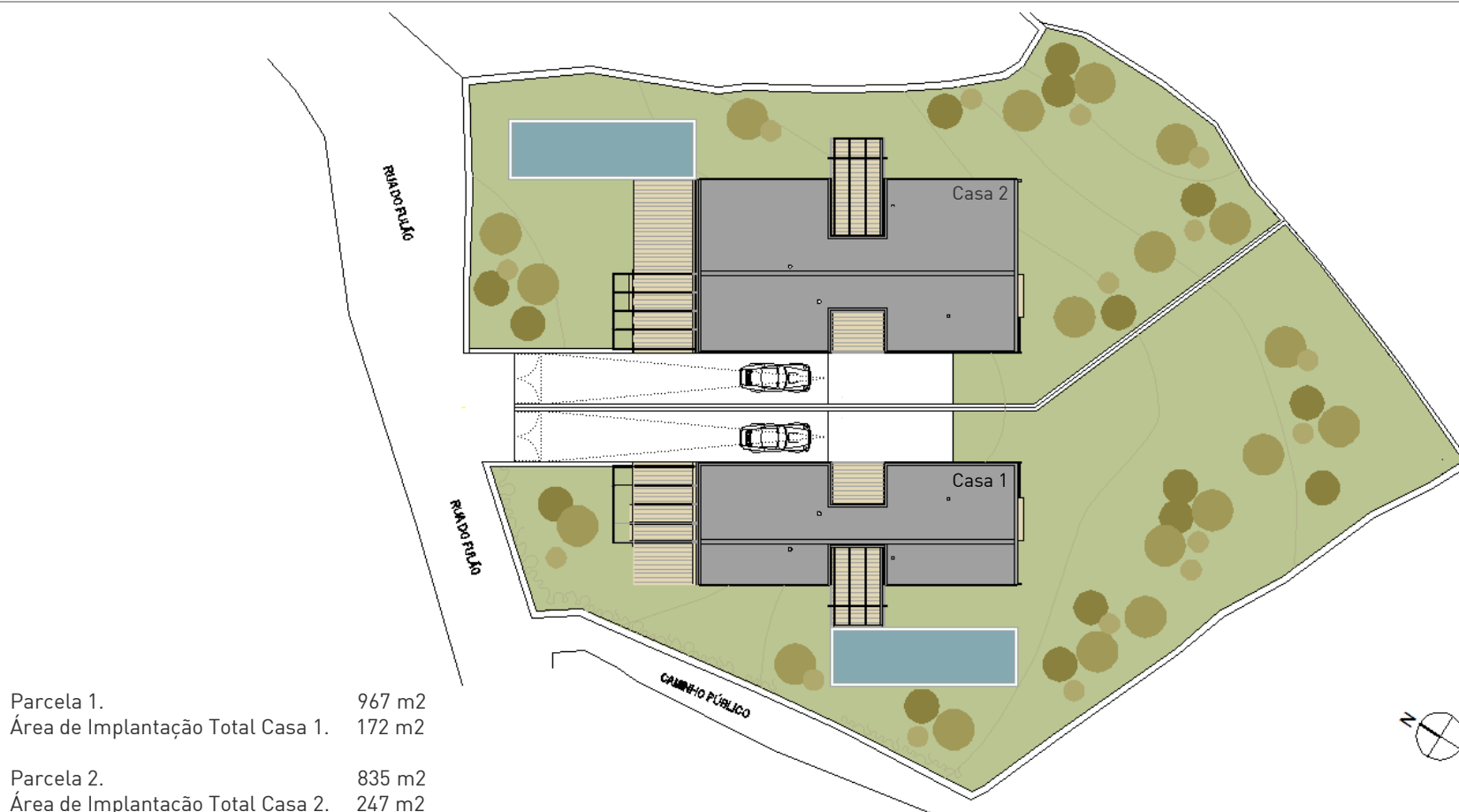
## Casa Fulão - Moledo . 2014





## Casa Fulão - Moledo . 2014

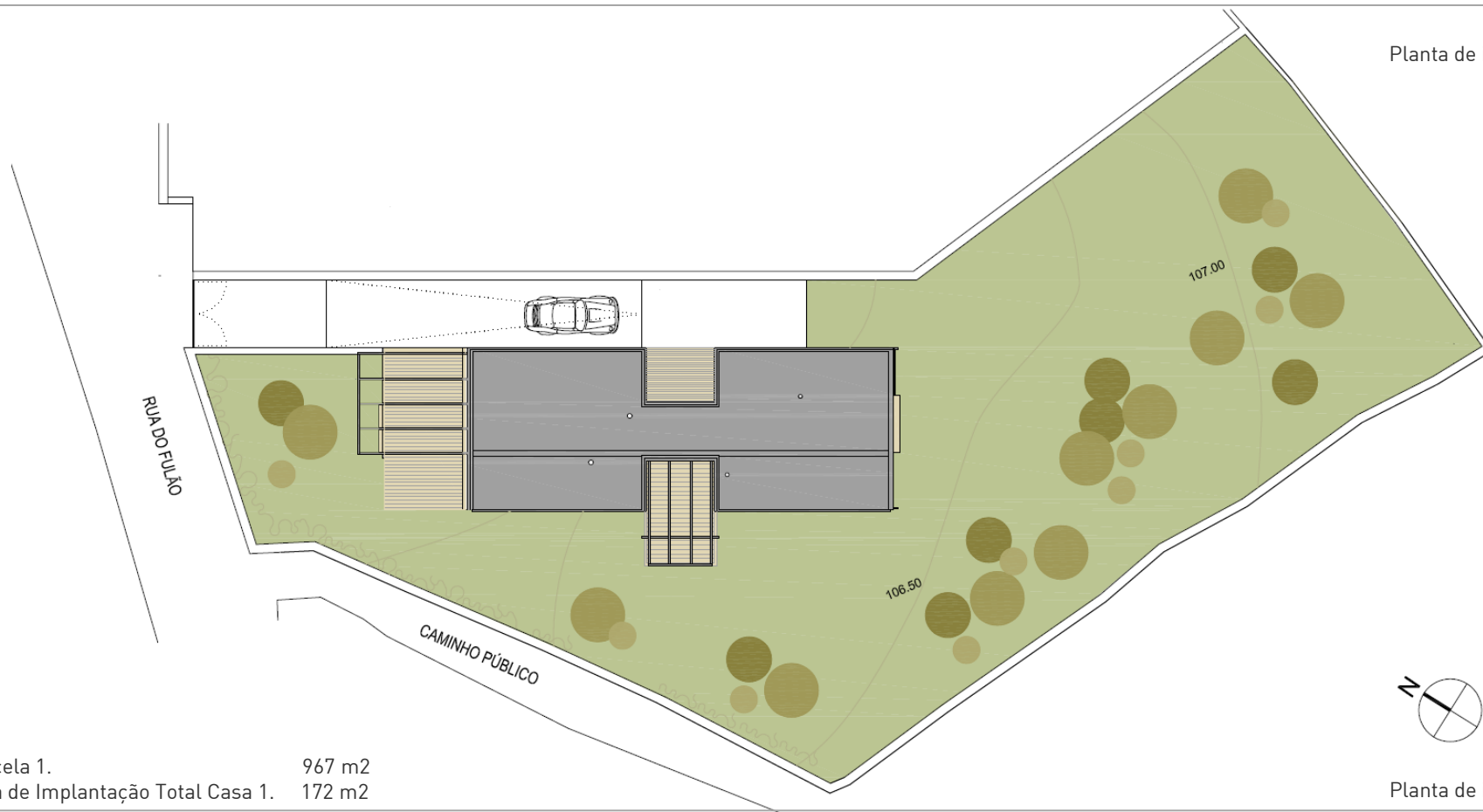
Planta de implantação





## Casa Fulão - Moledo . 2014

Planta de implantação

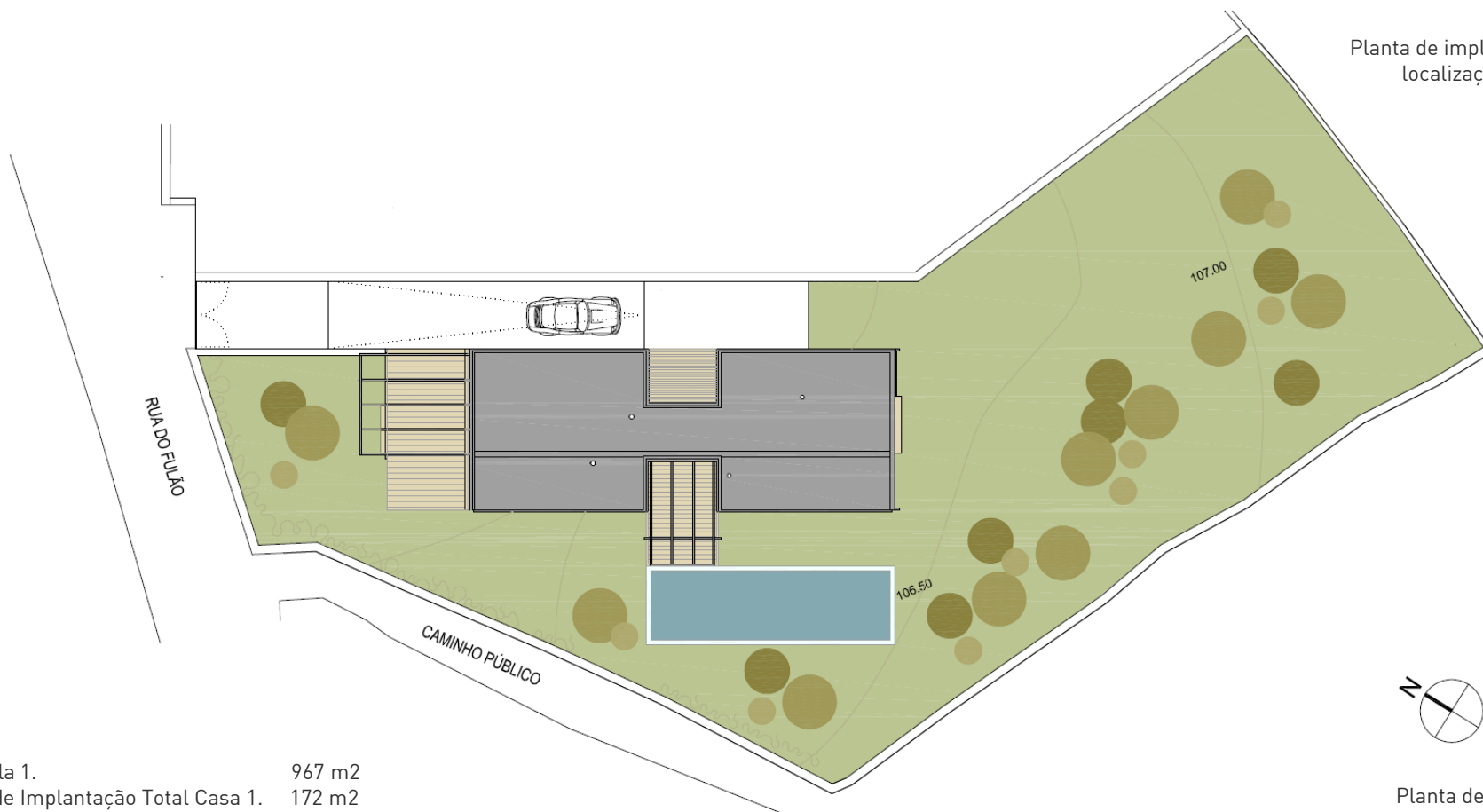


Planta de implantação

Parcela 1. 967 m<sup>2</sup>  
Área de Implantação Total Casa 1. 172 m<sup>2</sup>

## Casa Fulão - Moledo . 2014

Planta de implantação com  
localização de piscina



# Casa Fulão - Moledo . 2014

Planta de piso





Entrada - Habitação semelhante construída no "Pestana Eco-Resort - Tróia"





Suite 1 - Habitação semelhante construída no “Pestana Eco-Resort – Tróia”

## Casa Fulão - Moledo . 2014



Quarto 2 - Habitação semelhante construída no “Pestana Eco-Resort – Tróia”



Quarto 3- Habitação semelhante construída no “Pestana Eco-Resort – Tróia”



I. S. Suite 1 | Circulação - Habitação semelhante construída no “Pestana Eco-Resort – Tróia”





Cozinha - Habitação semelhante construída no "Pestana Eco-Resort – Tróia"



Sala Comum - Habitação semelhante construída no "Pestana Eco-Resort - Tróia"



Sala Comum - Habitação semelhante construída no "Pestana Eco-Resort - Tróia"



Sala Comum - Habitação semelhante construída no "Pestana Eco-Resort - Tróia"



## Casa Fulão - Moledo . 2014



Casa Fulão - Moledo . 2014





Casa Fulão - Moledo . 2014



Casa Fulão - Moledo . 2014





## Casa Fulão - Moledo . 2014



Casa Fulão - Moledo . 2014





Casa Fulão - Moledo . 2014





Casa Fulão - Moledo . 2014

---

Materiais incluídos

## Casa Fulão - Moledo . 2014

Mapa de acabamentos geral

### ACABAMENTOS STANDARD

<b>Estrutura</b>	Madeira lamelada colada, com velatura de côr beje Kalahari
<b>Pavimento Interior</b>	Soalho de Iroko e Revestimento cerâmico rectificado Roca
<b>Pavimento Exterior</b>	Deck em madeira de pinho com velatura nogueira
<b>Paredes Interiores</b>	Gesso cartonado pintado (placa dupla) de côr beje Kalahari e Revestimento cerâmico rectificado Roca
<b>Paredes Exteriores</b>	Fachada ventilada em vigas de glulam, com velatura beje Kalahari
<b>Tectos</b>	Vigas em madeira lamelada colada, com velatura de côr beje Kalahari Contraplacado de pinho com velatura de côr beje Kalahari
<b>Cobertura</b>	Tela asfáltica dupla mineralizada
<b>Rufos</b>	Rufos em zinco
<b>Caixilhos</b>	Caixilhos exteriores em madeira "Spruce Europeu", com velatura de côr beje Kalahari
<b>Vidros</b>	Vidro duplo FLOAT incolor [5mm/ câmara de 14mm/ 6mm]
<b>Porta Interior</b>	Porta em favo revestida a MDF pintado de côr beje Kalahari e Puxadores JNF em inox
<b>Louças Sanitárias</b>	lavatório Sanindusa "Bernia" em bancada Glulam, lavatório Sanitana "Cubic", sanita compacta Sanitana Nexo, bidé Sanitana Nexo, banheira Sanitana Nexo, Base de duche Sanitana Vita
<b>Torneiras</b>	Torneiras mono comando OFA Slim
<b>Cozinha</b>	Armários de cozinha com portas pintadas, bancada em granito preto, pio em inox Rodi Mlthus e torneira OFA Slim
<b>Painéis Solares</b>	Sistema solar Zantia - 200l com esquentador Vulcano Sensor
<b>Ar Condicionado</b>	Multi Split Haice
<b>Recuperador de Calor</b>	Solzaima série Urano
<b>Electrodomésticos</b>	Exaustor inox Best Placa vitrocerâmica eléctrica BOSCH Frigorífico combinado integrável BOSCH Microondas em inox de encastrar BOSCH Forno multifunções em inox BOSCH Máquina de lavar loiça integrável BOSCH Máquina de lavar roupa BOSCH
<b>Aparelhagem Eléctrica</b>	Epafel Logus 90
<b>Pérgola</b>	Madeira lamelada colada, com velatura de côr beje Kalahari
<b>Armários Roupeiros</b>	Estrutura em aglomerado revestido a melamina e portas em MDF pintadas - branco
<b>Armário do Quadro Eléctrico</b>	Estrutura em aglomerado revestido a melamina e portas em MDF pintadas - branco
<b>Estores</b>	Estores exteriores MOS 550 - branco
<b>Resguardos de duche</b>	Resguardos em vidro
<b>Acessórios I.S.</b>	Espelhos; Toalheiros; porta-rolos; piaçaba, JNF série Ângulo



Porta em favo revestida a MDF pintado

Cor: bege kalahari



Armário roupeiro—módulo de 1,20 m

Revestimento interior em folheado “wenguê”  
e exterior pintado à cor bege kalahari



Puxador em aço inox JNF

Refª : IN.00.050





Lavatório de encastrar  
Rodi série mithus  
Inclui sifão/válvula de cesta  
Acabamento: polido/texturado



Tampo e contra-tampo cozinha  
Refª Granito preto Angola



Exaustor Ilha  
Marca Best refª IS 507 XS  
Acabamento em inox



Forno multifunções inox  
Marca Bosch  
Refª : HBN331E1



Placa vitrocerâmica  
Marca Bosch  
Refª : PKE645Q14E



Microondas de encaste inox  
Marca Bosch  
Refª : HMT75M651



Frigorífico Combinado Encastrável  
Marca Bosch  
Refª : KIV34V21FF



Máquina de lavar loiça  
Marca Bosch  
Encastrável inox



Máquina de lavar roupa  
Marca Bosch  
Refª : WAA20113EE



Torneira misturadora de lavatório  
Ofa Slim, com sifão inox Ofa  
Refª: GC.T0303



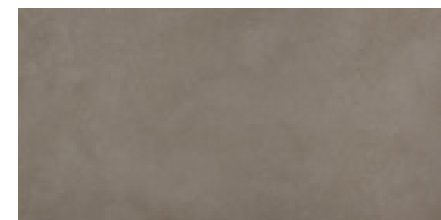
Torneira misturadora de chuveiro  
Ofa Slim, incluindo chuveiro de mão  
Refª: GC.T0302



Torneira cozinha monocomando  
Ofa slim  
Refª: GC.T0315



Torneira misturadora de bidê  
Ofa Slim  
Refª: GC.T0307



Revestimento Instalações Sanitárias  
Cerâmico rectificado Roca (50x100)



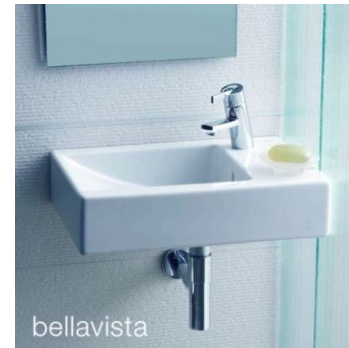
## Casa Fulão - Moledo . 2014



Sanita Sanitana "nexo" compacta  
BTW short 60 cm  
Refª: NXSC4T



Bidê Sanitana "Nexo" compacta  
BTW com fixação  
Refª: NXBD2



Lavatório Bellavista "cubic"



Base de chuveiro Sanitana Vita  
1200x800x50mm  
Refª B12080VT3S



Banheira Sanitana série Nexo (1700x700)  
1200x800x50mm  
Refª B12080VT3S



Lavatório Sanindusa "Bérnia" em bancada  
Refª: 118390



Aquecimento solar  
Sistema solar "Zantia"  
200 litros



Ar condicionado  
multi split Haice



Aparelhagem  
Efapel série Logus 90



Aquecimento central  
Recuperador de Calor Solzaima série "Urano"



Porta rolo da marca JNF, série ângulo  
Refª: IN.42.134



Toalheiros  
Refª: IN.42.145 com 425mm  
Refª: IN.42.145 com 250mm  
Refª: IN.42.145 com 600mm



Piaçaba da marca JNF modelo ângulo  
Refª IN.42.310



## Casa Fulão - Moledo . 2014

---

**departamento de projecto**

rua da cerca 444, 1º 4150-201 porto  
telf 220 933 291 fax 220 939 400

**departamento comercial**

calçada joão do carmo 25, 4150-426 porto  
telf 229 385 560 fax 229 385 561

**[www.modular-system.com](http://www.modular-system.com)**  
**[info@modular-system.com](mailto:info@modular-system.com)**